

Parchi e cittadelle al servizio dei romani

Progetti La trasformazione della Città storica parte dal riutilizzo di edifici e di aree dismesse

Valerio Maccari

■ Nuovi ponti, strade, palazzi e piazze, dal Flaminio all'Eur fino al lido di Ostia, passando per San Lorenzo e Ostiense. Una Roma completamente rinnovata quella che emerge dal summit urbanistico «Roma 2010-2020: nuovi modelli di trasformazione urbana», in programma ieri e oggi all'Auditorium Parco della Musica. I progetti di trasformazione urbana presentati per l'occasione dall'amministrazione capitolina, infatti, investono tutta la città. E tra migliorie, riqualificazioni e trasformazioni delle aree pubbliche dismesse, la rivoluzione urbanistica di Alemanno prevede interventi perfino sul Tevere che, entro il 2015, sarà reso navigabile e dotato di 5 nuovi approdi per la navigazione di diporto. Il Comune investirà anche 550 milioni di euro per creare i 12 chilometri del nuovo Parco Fluviale del Tevere, che si snoderà dalla diga di Castel Giubileo fino a Ponte Milvio.

Ed «entro l'estate», ha assicurato l'assessore all'Urbanistica Marco Corsini, verrà completato il ponte della Musica. Previsti interventi anche negli oltre 1800 ettari di immobili militari presenti in tutta Roma. Grandi complessi ormai inutilizzati, acquisiti dal Comune grazie al federalismo demaniale, che verranno riutilizzati o addirittura abbattuti.

«È inutile tenere queste realtà legate a funzioni che

non ci sono più - ha spiegato Alemanno - le caserme di Prati, ad esempio, possono essere utilizzate per la cittadella giudiziaria. Ma le altre possono essere demolite per far spazio a progetti ex novo».

Anche il quartiere di San Lorenzo verrà riqualificato, con la risistemazione del piazzale del Verano e del sagrato della chiesa. Nella zona Marconi Ostiense, invece, si procederà al prolungamento del Lungotevere su entrambe le rive da Testaccio a Pietra Papa e alla costituzione della Città della Scienza nella zona del Gazometro e della Città delle Arti nell'ex Mattatoio. Verrà inoltre completata la Circonvallazione Ostiense, con il sovrappasso ferroviario della Garbatella e un nuovo ponte sul Tevere. Nell'ex complesso dei monopoli di stato dei Tabacchi, sempre in zona Circonvallazione Ostiense, saranno spostati, entro il 2012, alcuni uffici dell'amministrazione cittadina. È il progetto Campidoglio 2, che mira a decentralizzare, e quindi decongestionare, le strutture amministrative della città. Un progetto che, sottolinea Alemanno, non costerà niente all'amministrazione: «Per il Campidoglio 2 verrà indetta una nuova gara, sia per la progettazione che per la realizzazione senza costi diretti per l'Amministrazione». Anche il complesso dell'Air Terminal, costruito in occasione dei mondiali di Italia '90, troverà final-

mente un utilizzo: diventerà una sorta di tempio agroalimentare, ha annunciato il sindaco, «riqualificato nel giro di 12 mesi a spese private e allestito come grande centro di vendita dell'agroalimentare».

All'Eur invece verrà completato il Polo Congressuale, con la fine dei lavori della Nuvola di Massimiliano Fuksas (che, assicura l'architetto, «sta bene e sarà pronta ad inizio 2012»), la riqualificazione del Velodromo, l'interramento della Cristoforo Colombo e la risistemazione dell'offerta museale, museali. E anche le Torri di Renzo Piano, che sorgeranno nel quartiere dove un tempo erano le Torri delle Finanze, vedranno presto la luce: «Se tutto va bene - ha chiarito il sindaco - porteremo la delibera sulle Torri di Renzo Piano in consiglio comunale già la prossima settimana».

Prati

Complesso giudiziario

Potrebbe nascere presto negli ex edifici militari in via delle Milizie e in via Guido Reni

Ostiense

Air Terminal

Pronto il progetto per un grande mercato agroalimentare da realizzare in dodici mesi

